GRUPO ASOCIATIVO VILLA ESPERANZA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

Nota 1. - Entidad

El GRUPO ASOCIATIVO VILLA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE – HUILA "GAVE" con NIT: 813.011.924-7 fue constituido el 01 de Abril de 2003 mediante acta de constitución número 1, inscrita en la Cámara de Comercio de Neiva bajo el número 9936 del libro I del Registro de Entidades Sin Ánimo de Lucro el 01 de julio de 2003; con domicilio en el municipio de Guadalupe - Huila, ubicada en el Barrio Aránzazu.

El objeto social del **GRUPO ASOCIATIVO VILLA ESPERANZA** es la comercialización de Café Pergamino y café granulado, al igual que la producción de café Tostado y Molido y la prestación de servicios de secado, trilla y Maquila de café, la producción, industrialización y comercialización de los productos agrícolas, pecuarios, pesqueros, forestales rurales.

Nota 2. - Bases de Presentación de los Estados Financieros

Normas Contables Aplicadas

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB por si sigla en inglés). Reglamentado en Colombia por la ley 1314 de 2009, decreto 3022 de 2013 y compilado en el decreto único reglamentario 2420 de 2015.

Bases de Preparación

El grupo Asociativo **VILLA ESPERANZA** tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, el 31 de diciembre, fecha de cierre de periodo. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros separados o individuales, los cuales se expresan en pesos colombianos, por ser la moneda de presentación o reporte para todos los efectos.

La moneda funcional es el (peso colombiano), que corresponde a la moneda del entorno económico principal en el que opera el grupo.

Los estados financieros VILLA ESPERANZA al 31 de diciembre de 2020, corresponden a los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las

normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NIIF). Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

El costo histórico esta generalmente basado sobre el valor razonable de la contraprestación entregada en el intercambio de bienes y servicios.

Moneda Funcional

La moneda funcional de **VILLA ESPERANZA** es el peso colombiano, del país Colombia, y en esta denominación se presentan los estados financieros del grupo, las cifras están expresadas en miles de pesos Colombianos.

2.2 Políticas Contables

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables que empleó **VILLA ESPERANZA** para la elaboración de los estados financieros son:

2.2.3 Base Contable de Acumulación (o devengo)

VILLA ESPERANZA elabora sus estados financieros, excepto en lo relacionado con la información sobre flujos de efectivo, utilizando la base contable de acumulación (o devengo). De acuerdo con la base contable de acumulación (o devengo), las partidas se reconocerán como activos, pasivos, patrimonio, ingresos o gastos cuando satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para esas partidas, nazcan los derechos u obligaciones y no sólo se reciba o entregue el efectivo o su equivalente.

2.2.4 Juego de Estados Financieros

La fecha de corte o periodo al cual corresponde la información financiera es el comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2020, la cual corresponde al ciclo normal de operaciones de VILLA ESPERANZA.

Estado de la Situación Financiera

VILLA ESPERANZA presenta el estado financiero los hechos económicos haciendo una separación entre partidas corrientes y no corrientes, partiendo desde los activos por su grado de liquidez y en los activos por su grado de exigibilidad, las partidas son presentadas a nivel de grupo.

Estado del Resultado Integral

VILLA ESPERANZA presenta el estado financiero en un único estado del resultado integral, los gastos son presentados por su función, presentando todas las partidas de ingreso y gasto reconocidas en el periodo. Las partidas se presentaran a nivel de las principales cuentas utilizadas durante el periodo contable.

2.2.5 Políticas Contables Aplicadas a las Partidas de los Estados Financieros

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se miden a su valor nominal del valor recibido o entrega y lo correspondiente a los saldos en cuentas de depósitos debidamente conciliados. Caja general, caja menor, bancos, depósitos a plazo (vencimiento a tres meses), equivalentes al efectivo

Inversiones

Se manejan como instrumentos financieros y se miden por el método del costo, los CDAT´S, se tomaran como inversión si son superiores a tres meses, de lo contrario serán equivalente al efectivo. VILLA ESPERANZA en la actualidad no posee inversiones pero se deja la política establecida para el momento en que se requiera.

Cuentas Comerciales por Cobrar y otras Cuentas por Cobrar

La Comercialización de Café Pergamino y prestación de servicios inherentes a la actividad, generaran intereses a partir de los 90 días de retraso, se aplicaran intereses teniendo en cuenta la tasa del mercado para actividades similares, en el caso de las cuentas por cobrar de la Alianza para el fortalecimiento de café especiales, se cobraran intereses del 1,2% mutualizados, sobre los valores entregados a los asociados. Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés simple. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en el estado de resultado integral.

Inventarios

Los inventarios son medidos al costo o al valor neto de realización, el que sea menor.

El costo de los inventarios se basa en el método de Promedio Ponderado, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción con base en la capacidad operativa normal.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los costos estimados de vender.
Los inventarios manejados por VILLA ESPERANZA corresponden a: Café Pergamino, café tostado y Molido, café al granel, café instantáneo

Propiedades, Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de Línea Recta:

Propiedad Planta y Equipo	Vida Útil	Valor de Salvamento

Edificaciones	45 años	20 %
Maquinaria y Equipo	15 años	10%
Muebles y Equipo de ficina	10 años	10%
Equipo de Computación y Comunicación	5 años	1%

Los terrenos tienen una vida útil indefinida y por lo tanto no se deprecian.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Si existen activos depreciados por componentes dejar la relación y descripción sobre este hecho, las vidas útiles para cada componente, método de depreciación. El Grupo Asociativo no reconocerá como propiedad planta y equipo los elementos que aunque duren más de un periodo, su costo sea menor a $1.000.000 En consecuencia, los elementos menores a esta cuantía serán registrados como gastos.

Sub clasificaciones por clase de activos y sus categorías:

Activos Intangibles

Los activos intangibles, se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas. La amortización se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. La vida útil estimada de los activos intangibles es de:

Programas informáticos	10 años	Valor residual 0%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del Valor de Activos Financieros

Al final de cada periodo sobre el que se informa, se revisan los importes en libros de los activos financieros que no se miden al valor razonable para determinar si se encuentra alguna evidencia objetiva del deterioro del valor. Si la hay, se reconoce una pérdida por deterioro de inmediato en los resultados y el importe en libros de la cartera de créditos y cuentas comerciales por cobrar se reduce en consecuencia.

Deterioro del Valor de los Activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en los resultados del periodo.
De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en los resultados del periodo.
Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en los resultados del periodo.

Otros pasivos financieros

Sobregiros y Préstamos Bancarios

Los préstamos se miden al costo amortizado empleando el método del interés efectivo. Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Los sobregiros se reembolsan por completo cuando así se lo solicita y se miden inicialmente para luego establecerlos al valor nominal (el importe del préstamo).

Cuentas Comerciales por Pagar y otras Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Estás obligaciones han surgido tras la adquisición de bienes o la contratación de servicios bajo condiciones normales de crédito a corto plazo.

Las cuentas comerciales por pagar se miden al importe no descontado de efectivo que debe pagarse, y en caso de aquellos que exceden los términos normales comerciales se reconocen a valor presente de los flujos de efectivos descontados.

Beneficios a Empleados

Beneficios a Empleados – corto plazo

Los beneficios a los empleados a corto plazo son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado, a menos que se puedan reconocer como parte de otro activo.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si VILLA ESPERANZA posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Beneficios a los Empleados – Planes de Aportaciones Definidas

Las obligaciones por aportaciones a empresas de prestan el servicio definidas se reconocen como gasto a medida que se presta el servicio relacionado.

Por legislación legal colombiana dichos aportes se realizan a los diferentes fondos de pensiones y cesantías, los cuales son escogidos por los empleados y se liquidan los porcentajes definidos por la ley laboral que para la fecha corresponde a:

Beneficios a los empleados – por terminación o retiro

Fondos Sociales Mutuales y Otros

Estos fondos son agotables mediante destinación específica y están reglamentados.

Los fondos sociales corresponden principalmente de los recursos apropiados de los excedentes del ejercicio anterior, previamente aprobados por la asamblea general y de aquellos resultados originados por actividades realizadas a programas para tal fin.

Los fondos mutuales son recursos aportados directamente por los asociados con fines específicos para cumplir una finalidad que está comprendida dentro del objeto social de VILLA ESPERANZA y reglamentado en los estatutos con destinación para la prestación de servicios de prevención, asistencia y solidaridad para los asociados.

Se miden al costo amortizado.

Patrimonio

Se miden al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, neto de los costos directos de emisión de los instrumentos de patrimonio.

Reconocimiento de Actividades Ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias surgidos por la venta y prestación de servicios de productos agrícolas y similares

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

Los ingresos de actividades ordinarias por la venta de productos y servicios agrícolas se reconocerán cuando se realicen.

El ingreso de actividades ordinarias por, comercialización de café pergamino, servicios inherentes a la actividad de VILLA ESPERANZA se miden al valor razonable

Ingresos de actividades ordinarias surgidos de Intereses por prestación de servicios de la alianza productiva.

2.2 Fuentes Claves de la Incertidumbre en la Estimación

La gerencia considera que los supuestos hechos al preparar los estados financieros son correctos, y que los estados financieros, por lo tanto, presentan razonablemente la situación financiera y el rendimiento de **VILLA ESPERANZA** de acuerdo con la NIIF para las PYMES, en todos los aspectos importantes. Sin embargo, el hecho de aplicar supuestos y estimaciones implica que, si se eligen supuestos diferentes, nuestros resultados informados también serán diferentes.

NOTA 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye efectivo y bancos. El efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo sobre el que se informa como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	2020	2019
CAJA GENERAL	240.572.875	57.332.351
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES	503.593.976	84.660.373

Los saldos de Equivalente al Efectivo, corresponden a los valores que se poseía en efectivo a 31 de diciembre de año 2020, discriminados de la siguiente forma:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**744.166.851**
CAJA GENERAL	**240.572.875**
CAJA COMERCIAL	33.193.002
CAJA AREA COMERCIAL	200.538.573
CAJA AREA ADMINISTRATIVA	6.841.299

BANCOS NACIONALES	**503.593.976**
CTA. CTE. 0022-4 BCO AGRARIO - CREDITOS	52.737.496
CTA. CTE. 0016-6 BCO AGRARIO – CAFÉ	555.573
CTA. CTE. 13734282 BANCOLOMBIA – CAFÉ ESPECIAL	349.569.148
CTA. CTE. 3512 BCO AGRARIO	61.940
CTA CTE 0773699996788 DAVIVIENDA	100.104.947
CTA. AHORROS BANAGRARIO 8065-CONGELADO	181.142
CTA. AHORRO BANCOLOMBIA 2851346654-CAFÉ MOLIDO	228.734
CTA. AHORRO 6894 BANCO AGRARIO	154.824

NOTA 4 – Deudores Comerciales y Otros

Las cuentas por cobrar muestra los valores pagados anticipados provenientes de contratos por desarrollar, los anticipos entregados a los asociados para la compra de café, los créditos otorgados a los asociados para el fortalecimiento de la productividad agrícola por medio de alianzas productivas, las retenciones que efectuaron a Villa Esperanza, los impuestos a favor de Iva, y otras cuenta por cobrar por servicios de secado, maquila y venta de Café.

CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS	2020	2019
CLIENTES	**14.872.941**	**11.324.662**
CLIENTES NACIONALES	14.872.941	11.324.662
CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS Y ACCIONISTAS	**58.357.800**	**58.978.083**
CREDITOS MICROFINANCIERA	22.289.800	22.732.083
CREDITOS MIEMBROS JUNTA DIRECTIVA	**25.955.000**	**58.978.083**
CUOTAS DE ADMINISTRACION	4.096.000	22.732.083
MULTAS POR INASISTENCIA	**540.000**	**58.978.083**
OTRAS	5.477.000	22.732.083
ANTICIPOS Y AVANCES	**17.041.800**	**91.083.044**
ANTICIPOS Y AVANCES A PROVEEDORES	11.661.800	76.703.044
A CONTRATISTAS	5.380.000	14.380.000
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES O SALDOS A FAVOR	**15.799.787**	**15.799.787**
ANTICIPO DE IMPUESTOS DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	15.247.93	14.111.583
RETENCION EN LA FUENTE	1.136.110	1.136.110
IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	20.836	552.094
DEUDORES VARIOS	**335.184.944**	**395.078.501**

FONDO ROTATORIO I FASE	231.928.764	244.700.847
FONDO ROTATORIO II FASE	101.553.807	148.466.081
OTROS	1.702.373	1.911.573
TOTAL	**440.726.014**	**572.264.076**

NOTA 5 - Inventarios

Los Inventarios de VILLA ESPERANZA con respecto a las operaciones que se realizaron durante el periodo 2020 reflejan un manejo dentro de los parámetros operativos del grupo, a pesar de la alta volatilidad del precio de venta de los productos. No implico una afectación significativa en costos ni en cantidades despachadas en cada periodo, quedando en Bodega un valor de Inventarios por $ 214.936.003

INVENTARIOS	2020	2019
PRODCUTOS EN PROCESO	12.512.428	6.806.979
PRODUCTOS TERMINADOS	9.572.725	6.188.670
MERCANCIAS NO FABARICADAS POR LA EMPRESA	192.850.849	64.945.439
TOTAL	**214.936.003**	**77.941.088**

NOTA 6 – Propiedad Planta y Equipo

Villa Esperanza evaluará, al final de cada periodo sobre el que se informa, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro del valor reconocida, en periodos anteriores, para un activo distinto de la plusvalía, ya no existe o podría haber disminuido. Si existiera tal indicio, la entidad estimará de nuevo el importe recuperable del activo.

El importe en libros de Propiedad Planta y Equipo es el siguiente:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2020	2019
TERRENOS URBANOS	150.000.000	150.000.000
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	236.604.449	80.390.083
MAQUINARIA Y EQUIPO	120.281.500	119.221.500
MUEBLES Y ENSERES	29.382.700	29.382.700
EQUIPO	4.411.500	4.411.500
EQUIPO DE PROCESAMIENTO DE DATOS	12.956.653	12.956.653
EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	1.595.943	1.595.943
DEPRECIACION PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-105.435.076	-87.205.322

TOTAL	**451.597.669**	**273.835.253**

NOTA 7 – Activos Intangibles

Los activos intangibles con vida útil definida adquiridos son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada período sobre el que se informa, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que son adquiridos se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

DIFERIDOS	2020	2019
LICENCIAS	9.270.100	9.270.100

Corresponde al valor pagado por la adquisición del software SISFEC.

NOTA 8 – Obligaciones Financieras

Corresponde a las obligaciones a corto y largo plazo poseídas a 31 de diciembre de 2020 con el Bancolombia, con particulares y socios.

PASIVOS CORRIENTES	2020	2019
PAGARES	66.494.592	170.000.000
OBLIGACIONES CON PARTICULARES	51.292.300	51.292.300
SOCIOS O ACCIONISTAS	10.000.000	10.000.000
TOTAL	**127.786.892**	**149.042.300**

NOTA 9 – Proveedores

Corresponde a los valores pon adeudados por la compra de Insumos a 31 de diciembre de 2019.

PASIVOS CORRIENTES	2020	2019
PROVEEDORES NACIONALES	21.116.576	154.630

NOTA 10 – Cuentas por Pagar

Corresponde a los saldos por pagar a 31 de diciembre de 2020 comparativamente con el año 2019 de los valores correspondientes a servicios públicos, servicios temporales, anticipos para compra de café con termino a pagar inferior a un mes, retenciones por pagar, seguridad social por pagar del mes de diciembre y la compra de fertilizantes, Ingresos recibidos por anticipado.

PASIVOS CORRIENTES	2020	2019
OTROS	21.340.000	21.340.000
RETENCION EN LA FUENTE	524.583	1.205.817
IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	423.288	0
RETENCIONES Y APPORTES DE NOMINA	1.311.800	
ACREEDORES VARIOS	994.800	
OBLIGACIONES A EMPLEADOS	10.157.975	4.464.250
ANTICIPO Y AVANCES DE CLIENTES	815.527.228	108.859.934
TOTAL	**850.279.674**	**135.870.001**

NOTA 11 – Capital Social

Corresponde a los valores aportados por los asociados a 31 de diciembre de 2020-2119, más las revalorizaciones de los mismos aprobados por la Asamblea General de Asociados.

PATRIMONIO- CAPITAL SOCIAL	2020	2019
APORTES SOCIALES	434.258.913	434.455.879
DONACIONES	310.926.000	310.926.000
UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO	116.328.582	-477.766
TOTAL	**861.513.495**	**744.904.310**

NOTA 12– Superávit de Capital

Corresponde a los valores recibidos por medio de Donaciones, ya sea en Dinero o Especies, en General por organizaciones extranjeras a 31 de diciembre de 2020-2019, al igual que las disminuciones realizadas por ajustes a la convergencia hacia Normas Internacionales de las NIIF para PYMES.

PATRIMONIO- SUPERAVIT	2020	2019
DONACION	310.926.000	310.926.000

NOTA 13– Resultados del Ejercicio

Corresponde a perdida arrojados por la actividad de Villa Esperanza, a 31 de diciembre de los años 2020-2019.

PATRIMONIO- RESULTADOS DEL EJERCICIO	2019	2019
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	116.328.2582	-477.766

NOTA 14– Ingresos de Actividades Ordinarias

A continuación, se presenta un análisis de los ingresos para las operaciones 2020-2019 de Villa Esperanza:

VENTA DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS	2020	2019
INDUSTRIA MANUFACTURERAS	293.001.796	55.721.260
COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR	66.077.715.827	19.832.955.254
TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES	54.542.790	0
OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO COMUNITARIOS, SOCIALES, Y PERSONALES	150.000	16.000
TOTAL VENTAS DE CAFÉ	**66.425.410.413**	**19.888.692.513**

Los ingresos de Villa Esperanza provienen de la Comercialización de Café Pergamino certificados y corrientes, producción y comercialización de café Molido, Tostado y Trillado, prestación de servicio de secado de Trilla, ingresos por cuotas de Sostenimiento y afiliación por parte de los asociados, y por aprovechamiento de subproductos; Ingresos por comercialización de Insumos agropecuarios e intereses por créditos de los mismos.

NOTA 15- Ingresos No Operacionales

Corresponde a los valores obtenidos por conceptos diferentes al objeto social de Villa Esperanza.

Ingresos No Operacionales	2020	2019
FINANCIEROS	41.003.498	49.114.095
SERVICIOS	38.400	38.400
RECUPERACIONES	4.088.526	3.439.596
DIVERSOS	126.489	12.721.435
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	**45.218.513**	**65.313.526**

NOTA 16– Costo de Ventas

A continuación, se presenta un análisis de los costos para las operaciones 2020-2019 Villa Esperanza.

COSTO DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS	2020	2019
INDUSTRIAS MANUFACTURERAS (CAFÉ TOSTADO - MOLIDO Y TRILLADO)	34.916.374	51.037.849
COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR CAFÉ PERGAMINO	65.714.247.420	19.549.003.537
TOTAL COSTOS DE PRODUCCION Y COMERCIALIZACIÓN	**65.749.163.794**	**19.600.041.386**

Los costos de la operación están directamente ligados a los valores pagados del café producido y comercializado, al igual que los servicios prestados.

NOTA 17 -18-19 – Gastos

Corresponde a los valores causados por los Gastos a 31 de diciembre de los años 2020-2019. Descritos a continuación.

GASTOS	2020	2019
GASTOS DE ADMINISTRACION	253.199.177	257.556.364
GASTOS DE VENTAS	65.621.029	1.413.000
GASTOS FINANCIEROS	283.147.648	93.779.876
OTROS GASTOS	3.168.696	1.623.179
TOTAL GASTOS	**605.136.550**	**354.372.419**

JAVIER JOVEN PENAGOS
C.C. 83.057.204 de Guadalupe
Representante Legal

LINA MARIA FERRO DUCUARA
C.C. 55.062.572 de Garzón
Contadora T.P 69798-T